



Foto 1 – Ingresso al Residence Torre dei Normanni



Foto 2 – Ingresso al Residence



Foto 3 – Casotto del Custode



Foto 4 – Strada Sterrata conducente alla Spiaggia



Foto 5 – Ingressi Secondari



Foto 6 – Area Riservata a Parcheggio Custodito



Foto 7 – Ingresso Esterno al Subalterno Esecutato



Foto 8 – Cortiletto di Pertinenza



Foto 9 – Scala Conducente al Primo Livello



Foto 10 – Ingresso all'Appartamento



Foto 11 – Soggiorno/Pranzo con Angolo Cottura



Foto 12 – Camera da Letto Matrimoniale



Foto 13 – Seconda Camera da Letto



Foto 14 – Servizio Igienico



Foto 15 – Doccia Esterna



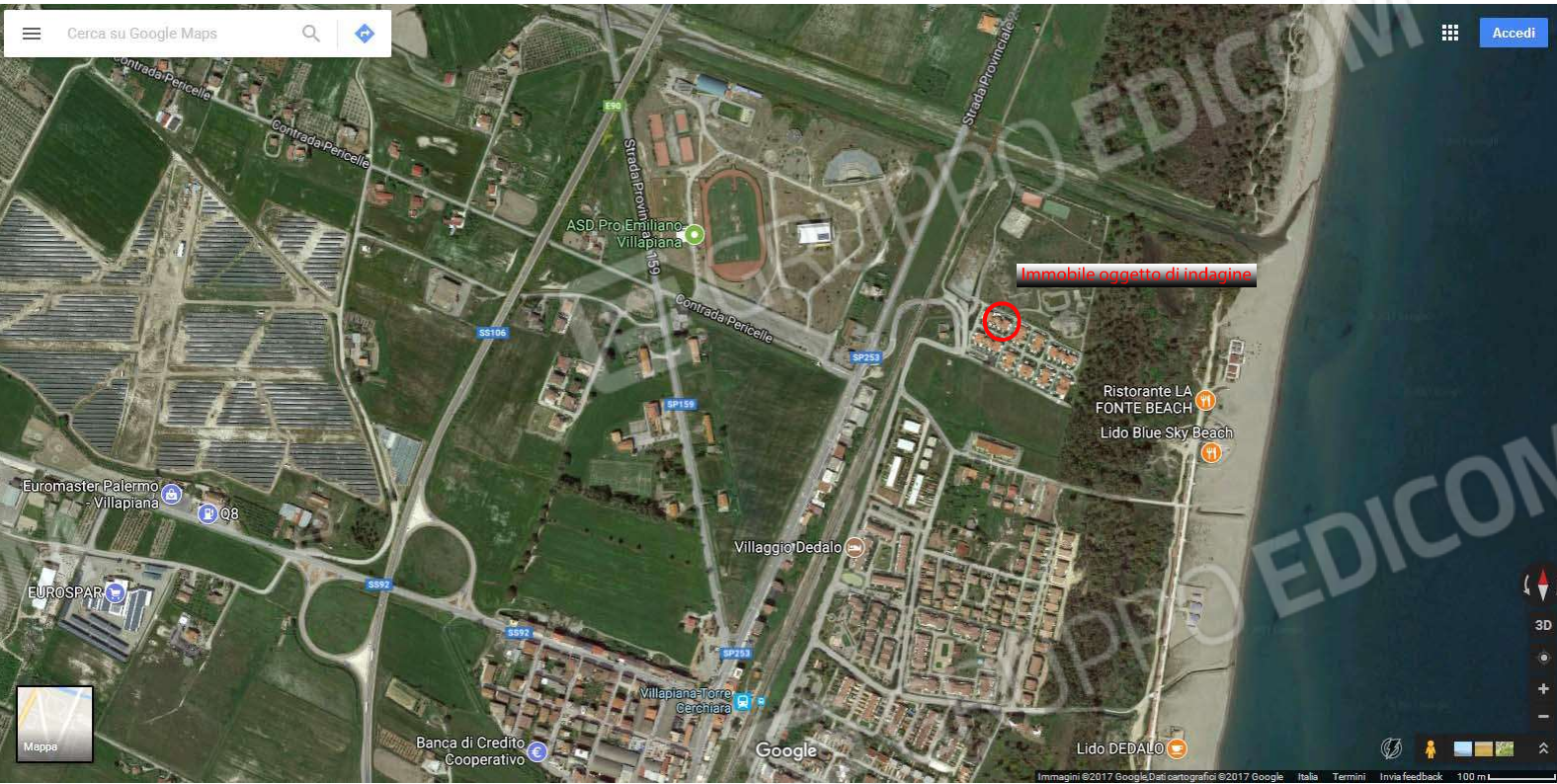
Foto 16 – Casotto per gli Attrezzi



Foto 17 – Pannelli con Serbatoi per l'accumulo di Acqua Calda

Allegato 10

Inserimento del Fabbricato nel Contesto Urbano



Allegato 11

Quotazioni Immobiliari Agenzia delle Entrate



Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2017 - Semestre 1

Provincia: COSENZA

Comune: VILLAPIANA

Fascia/zona: Suburbana/VILLAPIANA LIDO VILLAPIANA SCALO

Codice zona: E1

Microzona: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	Normale	890	1150	L	3,3	4,3	L
Abitazioni di tipo economico	Normale	790	1050	L	2,9	3,9	L
Box	Normale	340	440	L	1,7	2,2	L
Ville e Villini	Normale	900	1200	L	3,3	4,4	L

[Stampa](#)

Spazio disponibile per annotazioni



Legenda

Allegato 12

*Richiesta Valori Immobiliari
all'Agenzia di Vendita Locale*

Da "alessandrapeluso@ordineingegnerics.it" <alessandrapeluso@ordineingegnerics.it>
A "mbcasa2000@gmail.com" <mbcasa2000@gmail.com>
Data giovedì 2 novembre 2017 - 11:57

Richiesta valori di Mercato Immobiliare

Egr. titolare,
dovendo espletare alcuni incarichi come C.T.U. per stime immobiliari affidatami dal Giudice Antonella Elvezia Cordasco del Tribunale di Castrovillari, le chiedo cortesemente di fornirmi i valori di mercato per unità di superficie di immobili di categoria A/2 siti nel comune di Villapiana in prossimità rispettivamente:
- contrada Bocca di Fiumara, Residence Torre dei Normanni;
- [REDACTED]

Sicura di una sua pronta collaborazione la saluto cordialmente,
ing. Alessandra Peluso