

TRIBUNALE CIVILE DI COSENZA

FALLIMENTO [REDACTED]

SENTENZA n. 10/20 del 12/02/2020 R.F. 10/20

Giudice Delegato Dott.ssa Mariarosaria Savaglio

Curatore Dr. Andrea Manna

Istanza per vendita merci

Ill.mo Sig. Giudice Delegato, il sottoscritto dott. Andrea Manna, Curatore del fallimento in epigrafe, premesso che:

- i beni attratti alla massa attiva della procedura sono rappresentati da n. 10.577 capi di vestiario depositati presso un magazzino ubicato a Cosenza alla Via Mari e detenuto dalla procedura fallimentare in seguito a regolare subentro ex art. 92 LF nel contratto di locazione precedentemente sottoscritto dalla fallita con [REDACTED] in data 13.12.2019, ovvero in epoca antecedente alla dichiarazione di fallimento;
- i beni di cui al punto precedente sono descritti e valutati nell'inventario ex art. 87 LF, già depositato agli atti della procedura, predisposto e redatto a suo tempo con l'ausilio di apposito ausiliario nominato dal GD in seguito a specifica istanza da parte dello scrivente;
- la procedura risulta essere allo stato priva di fondi;
- nel Programma di Liquidazione ex art. 104 ter L.F., approvato dal Comitato dei Creditori e depositato agli atti della procedura, con riferimento all'alienazione dei suddetti beni veniva specificamente previsto di volersi avvalere della vendita tramite procedura competitiva telematica a mezzo commissionario, affidando il servizio di vendita dei beni ad una ditta appositamente individuata tra quelle iscritte nell'elenco istituito presso il Ministero della Giustizia e precisamente la Edicom Servizi srl con le seguenti modalità: 1) i beni dovranno essere posti in vendita con il sistema dell'asta telematica con modalità di gara a tempo/manifestazione di interesse/invito ad offrire, senza alcun costo a carico della procedura in quanto la commissione che sarà stabilita dovrà essere posta **a carico dell'aggiudicatario solo in caso di vendita**; 2) qualsiasi informazione relativa ai beni in vendita, ovvero alle caratteristiche ed al prezzo, dovranno essere rese disponibili su appositi siti internet indicati direttamente dal gestore della vendita; 3) ulteriore pubblicità della vendita dovrà essere espletata sul PVP (portale delle vendite pubbliche);



- con provvedimento della S.V. Ill.ma del 07.02.2022 (**all. n. 1**) era stato autorizzato il primo tentativo di vendita delle merci incaricando la Edicom Servizi s.r.l. delle attività prodromiche;
- le attività di vendita sono state sospese a causa di una erronea attribuzione dei prezzi giusta istanza dello scrivente Curatore del 10.03.2022 ratificata in pari data dalla S.V. Ill.ma (**all. n. 2**);
- sono stati aggiornati i valori dell'inventario, che è stato depositato su PCT in data odierna;
- è stato predisposto nuovo apposito Avviso di Vendita (**all. n. 3**) con base d'asta per ciascun lotto di vendita individuato pari al "*prezzo di vendita medio*" indicato nell'inventario ex art. 87 LF per un periodo di 18 giorni e le medesime precedenti condizioni di seguito riportate: **a**) una commissione, graduata in base al prezzo di aggiudicazione da porsi a carico dell'aggiudicatario in caso di vendita; **b**) la pubblicità della vendita, la predisposizione di un banner con grafica dedicata ad alta visibilità, la pubblicità a mezzo di social network con campagna dedicata su facebook nonché predisposizione di file XML e caricamento sul PVP in forma gratuita.

Per tutto quanto sopra premesso, il sottoscritto Curatore

chiede

alla S.V. Ill.ma di voler autorizzare la vendita delle merci attratte alla massa attiva delle procedure con le modalità sopra indicate.

Con osservanza.

Cosenza, 03.02.2023

Firmato
Il Curatore
Dott. Andrea Manna

