



TRIBUNALE DI LOCRI

TRIBUNALE DI LOCRI SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO n. 2/2015 di [REDACTED]

G.D.: DOTT. ssa Maria Grazia Galati

CURATORE – DOTT.SSA STEFANIA PASCALE

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI E BENI MOBILI REGISTRATI.

La Sottoscritta dott.ssa Stefania Pascale Curatore del fallimento con Studio in Bovalino Marina, visto il provvedimento del G.D. Dott. Sergio Malgeri di autorizzazione a procedere alla vendita telematica dei beni di seguito indicati del 08/02/2018, visti gli art. 107 e 108 L.F., vista la modifica al programma di liquidazione approvata in data 08/02/2018

RENDE NOTO

Che a partire dalle **ore 09.00 del 25.07.2024 al 09.08.2024 ore 09.00** è indetta la vendita telematica dei lotti dei beni sotto elencati mediante il commissionario abilitato Edicom Servizi Srl sui siti web **www.doauction.com** oltre che sui siti www.garavirtuale.it e www.astemobili.it

LOTTO N°1 (PRIMO ELENCO BENI PERIZIA CTU DEL 30.9.2016)

Beni riportati nel primo elenco delle relazione peritale del ctu Siciliano del 30.9.2016, costituiti dagli oggetti e dalla strumentazione presente all'interno della Concessionaria Citroen, sita in Locri, c/da Parapezzi (computer, banconi, scaffali ecc.) o nell'Autofficina sottostante alla Concessionaria (ponti, carrelli, banchetti ecc.), posti in vendita in base al valore attribuito dall'esperto per ciascuna posizione, salvo per la posizione n. 53 (141 dell'elenco di inventario) posta in vendita in base a valore forfetario di € 1.000,00

PREZZO BASE: € 2.955,35 oltre IVA

LOTTON°2 (SECONDO ELENCO BENI PERIZIA CTU DEL 30.9.2016)

Beni riportati nel secondo elenco della relazione peritale del ctu Siciliano del 30.9.2016, costituiti dai pezzi di ricambio delle automobili presenti negli scaffali della Concessionaria Citroen in Locri, C/da Parapezzi (minuteria, lamierato, filtri, freni, cinghie, parti meccaniche, sensori ecc...) posti in vendita in base al valore attribuito dall'esperto per ciascuna posizione, salvo per la posizioni H9 e H11F poste in vendita per valore forfetario complessivo di € 500,00

PREZZO BASE: € 10.155,38 oltre IVA

LOTTO N° 3 (ELENCO INTEGRAZIONE CTU),

Beni riportati nell'elenco della relazione peritale integrativa del ctu Siciliano del 14.10.2016 (esclusi i beni mobili registrati di cui alle posizioni nn.1, 2, 3, 4, 77,78), posti in vendita secondo il valore loro rispettivamente attribuito dal curatore in sede di inventario;

PREZZO BASE: € 3.3003,45 oltre IVA

Per maggiori dettagli consultare le relazioni peritali e le foto presenti nella sezione allegati.

AVVISA ALTRESI'

- Che la vendita avviene in forma competitiva e telematica alle condizioni indicate e/o riportate nel presente avviso;
- Che il rialzo minimo per ciascun lotto è pari al 3% del prezzo base;
- Qualsiasi informazione relativa ai beni in vendita, alle caratteristiche ed al prezzo, nonché alle modalità di partecipazione, potrà essere attinta sul sito **www.astemobili.it**. Grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione della documentazione inerente i beni mobili da acquistare;
- La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni mobili sopra descritti e non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o per mancanza di qualità, sicché, a richiesta dell'aggiudicatario, non potrà essere risolta per alcun motivo né potrà essere formulata alcuna richiesta di risarcimento, indennità o restituzione del prezzo. Tutte le spese inerenti il trasferimento, fiscali e non, si intendono poste a carico dell'acquirente. L'aggiudicatario dovrà adeguare i beni ai requisiti di cui alle norme in materia di sicurezza, igienico sanitario, bonifica e ad ogni altra norma vigente. **In nessun caso l'aggiudicatario potrà pretendere il risarcimento dei danni subiti, indennità, restituzioni del prezzo pagato ed il rimborso delle spese, anche con riferimento ad eventuale mancato o ritardato rilascio dell'autorizzazione.**
- La registrazione e la successiva partecipazione alla vendita telematica: 1) è preclusa alla parte fallita, ed ai minori di anni 18. Fornire false generalità comporterà la decadenza dall'aggiudicazione; 2) necessità di indirizzo di posta elettronica valido, poiché, tutte le comunicazioni circa gli sviluppi ed esiti della vendita telematica, i rilanci effettuati e le aggiudicazioni dei beni, avverranno tramite posta elettronica; 3) non consente la cessione a terzi delle credenziali di accesso essendo quest'ultime estremamente personali e riservate; 4) presuppone l'accettazione espressa delle condizioni di partecipazione alla gara telematica fissate dal codice civile e da quello di procedura civile in materia di procedure esecutive mobiliari e nella legge fallimentare, la cui violazione consentirà al gestore, di intesa con il curatore, di non attivare ovvero sospendere o disattivare i profili che non dovessero rispettare i principi richiamati e indicati nel presente avviso e nel programma di liquidazione;
- L'offerta irrevocabile d'acquisto deve essere formulata tramite internet con le modalità indicate sul sito. **Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web www.astemobili.it, mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento della cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta, con possibilità di rilancio fra gli offerenti entro il termine di fine della gara.** Chi è interessato a formulare validamente l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito **www.astemobili.it**, su cui poi saranno pubblicati tutti i singoli lotti in vendita, repertorio fotografico, ed avviso di vendita, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita di ogni singola asta. Al momento della registrazione, a ciascun utente, viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste; Le offerte di acquisto dei lotti in asta, dovranno essere formulate dall'utente registrato ed abilitato, nell'ambito della scheda del lotto d'interesse, nei termini e secondo le modalità prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta di riferimento. Le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse ai prezzi ed alle modalità di rilancio prescritte nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace, in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità ed ai termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta d'interesse. Il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile), riportante tutti i riferimenti della società nonché del bene in vendita per il quale intende procedere. Detta procura dovrà essere firmata in chiaro e per esteso e potrà essere recapitata presso la sede di

Edicom Servizi S.r.l. - Via Marchese di Villabianca n°21, 90143 Palermo, in orario di ufficio, oppure inviata a mezzo raccomandata a/r o via fax (091 6261372) già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine di ogni singolo esperimento di vendita. Farà fede ai fini della regolarità la data di consegna o di ricezione del fax. In caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di C.I. (in corso di validità) e Codice Fiscale sia del delegato che del delegante. In caso di procura da parte di persona giuridica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di C.I. (in corso di validità) e Codice Fiscale, sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale (in corso di validità) della società delegante. Il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale e nello specifico per il mancato saldo entro i termini indicati. In ogni caso non verranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare"; L'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità. Ogni offerta sarà ritenuta valida ed efficace solo previo versamento di una **cauzione pari al 10%** del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara. **Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara.** Il pagamento del saldo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore della gara **entro e non oltre al termine indicato nel provvedimento di aggiudicazione definitivo** emesso dagli organi della procedura e comunicato direttamente all'aggiudicatario dalla curatela. In ogni caso, il termine per il saldo del prezzo non potrà eccedere i 5 giorni per i beni mobili; **in mancanza**, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa. Il commissionario, in questo caso, provvederà a trasferire le somme incamerate sul conto intestato alla procedura concorsuale trattenendo dal totale i propri onorari di vendita.

- Degli esiti della procedura, il **commissionario** trasmetterà apposita relazione alla Curatela affinché la stessa informi il Giudice Delegato ed il comitato dei creditori e successivamente depositando in cancelleria la relativa documentazione.

- **Il Giudice delegato, ricorrendo i presupposti previsti dal primo comma dell'art. 108 l.f., secondo le modalità indicate nella citata norma, potrà sospendere le operazioni di vendita o impedire il perfezionamento della stessa.**

- Il curatore procederà alla vendita dei beni in lotti, previo incasso dell'intero prezzo e degli accessori di legge a favore di chi, al termine della gara risulterà avere effettuato l'offerta maggiore rispetto alla base d'asta. In caso di gara con unico offerente l'aggiudicazione con riserva resterà sospesa anche al fine di consentire l'esercizio del potere di sospensione ex artt. 107 e 108 l.f..

- I beni saranno consegnati dal Curatore all'acquirente soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo e degli accessori (quali oneri fiscali).

- In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento, la cauzione sarà acquisita dal Curatore che ne assicurerà il tempestivo deposito sul conto intestato alla procedura fallimentare. I beni, previa declaratoria di decadenza dell'aggiudicatario, saranno così rimessi in vendita alle medesime condizioni indicate;

- L'aggiudicatario deve provvedere, a proprie spese e di concerto con il curatore: 1) al ritiro del compendio aggiudicato entro 30 giorni dal completamento delle operazioni di aggiudicazione; 2) al compimento delle formalità di registrazione e di quelle relative al trasferimento della proprietà

- Per quanto non è espressamente previsto e/o riportato nel presente atto si applicano e/o valgono le condizioni riportate nelle vigenti disposizioni di legge.

L'avviso di vendita ed il repertorio fotografico, saranno pubblicati e visionabili oltre che sul portale **www.doauction.com** e **www.astemobili.it** dove verrà espletata la gara telematica, anche sugli altri portali facenti parte del network gruppo Edicom regolarmente iscritti nell'elenco ministeriale **www.Asteannunci.it**, **www.canaleaste.it**, **www.asteavvisi.it**, **www.tribunalelocri.it**, **www.rivistaastegiudiziarie.it**. Inoltre l'avviso verrà pubblicato sui social network, Facebook, Google, Twitter.

L'avviso di vendita sarà pubblicato inoltre, almeno 30 giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte, sul **Portale delle vendite pubbliche** di cui all'art. 490, comma 1, c.p.c. Per ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente avviso si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sul portale **www.doauction.com** e **www.astemobili.it**;

Per l'attività di vendita non sono previste spese a carico della procedura; Edicom Servizi applicherà una commissione in percentuale sul prezzo dei beni venduti e tale compenso sarà posto a carico dell'acquirente aggiudicatario.

Per qualsiasi ulteriore informazione e documentazione, contattare il Curatore PASCALE DOTT.SSA STEFANIA (tel.0964/61039 – cell.347/5806762 – PEC: f2.2015locri@pecfallimenti.it).

Il Curatore fallimentare
PASCALE DOTT.SSA STEFANIA

LOCRI 08.05.2024