

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 11/2023 RG – N. 17/2023 SENT.

La scrivente **Edicom Servizi SRL**, nella qualità di Commissionario incaricato giusta autorizzazione ricevuta dal curatore della Liquidazione giudiziale in epigrafe indicata avv. Sergio Labozzetta in forza di autorizzazione all'esecuzione del programma di liquidazione ex art. 213 c.c.i.i. ricevuta dal Gd in data 28.11.2023

RENDE NOTO

che a partire dal **01.07.2024** alle ore 12:00 sino al **31.07.2024** ore 12:00 si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissario Edicom Servizi s.r.l. dei seguenti beni:

LOTTO UNICO:

Stock di attrezzature per bar e pasticcerie indicati dettagliatamente nella tabella che segue:

Descrizione	Descrizione estesa	Tipologia	Quantità	Note	Valore di stima unitario	quota
BENE 1	SFOGLIATRICE MARCA "OFFICINE PIETRO BERTO SPA" MODELLO ST 600 MATRICOLA 200I000752	Mobile	1,00	CONDIZIONI MEDIOCRI	300,00 €	100%
BENE 2	MACCHINA CUOCICREMA MARCA CARPIGIANI MODELLO PASTOCHEF 18 RTL	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	4.000,00 €	100%
BENE 3	CARRELLO PORTA VIVANDE IN ACCIAIO INOX 16 TEGLIE	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	400,00 €	100%
BENE 4	FORNO NABOO AREN 154 15 TEGLIE MARCA LAINOX SERIALE N. LA020148252	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	5.000,00 €	100%
BENE 5	MACCHINA IMPASTATRICE / SFOGLIATRICE / ARROTONDATRICE "FORTUNA" AUTOMAT	Mobile	1,00	CONDIZIONI PESSIME	150,00 €	100%
BENE 6	VETRINA GELATO MARCA ORION 24 GUSTI	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	4.000,00 €	100%
BENE 7	VETRINA GELATERIA MARCA ORION 24 GUSTI	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE (VETRO LATERALE DESTRO ROTTO DA SOSTITUIRE)	3.500,00 €	100%
BENE 8	FORNO A MICRO ONDE MARCA PANASONIC MODELLO NE2140SERIALE N. 5C57170007A	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	1.800,00 €	100%
BENE 9	AFFETTARICE IN ACCIAIO INOX GENERAL MACHINE SERIAL 23698 TIPO 350	Mobile	1,00	CONDIZIONI MEDIOCRI	100,00 €	100%
BENE 10	AFFETTATRICE A VOLANO MARCA FAMA MOD. FAV 350 SERIAL 1908784	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	1.000,00 €	100%
BENE 11	CARRELLO PORTA VIVANDE IN ACCIAIO INOX 16 TEGLIE	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	400,00 €	100%
BENE 12	FRIGGITRICE A GAS MARCA MARENO 15 LT + 15 MOD. NF94G15-CR 0591130 MATR. MA020382879	Mobile	1,00	NUOVA IMBALLATA	2.000,00 €	100%
BENE 13	MACCHINA BAR PER IL CAFFE' MARCA FAEMA MODELLO EMBLEMA A 3 BRACCI	Mobile	1,00	CONDIZIONI MEDIOCRI	500,00 €	100%
BENE 14	MACCHINA PER IL GHIACCIO (FABBRICATORE) MARCA FAEMA MODELLO F20 SERIAL MA 223933	Mobile	1,00	CONDIZIONI MEDIOCRI	100,00 €	100%
BENE 15	VETRINA PASTICCERIA ITAL PROGET COLD REFRIGERATION SAS MATR. S15100077 MOD CM 200 ALTO H 132	Mobile	1,00	CONDIZIONI MEDIOCRI	1.000,00 €	100%
BENE 16	VETRINA NEGATIVA GERLATO 24 GUSTI MARCA ORION MODELLO VENTURA L1212 MATR. 000077030	Mobile	1,00	CONDIZIONI PESSIME	500,00 €	100%
BENE 17	CONGELATORE FRIGORIFERO A POZZETTO MARCA IARP MODELLO PLANET 600 MATR. 11BC18492LUNGHEZZA ML 2.00 CA	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	700,00 €	100%
BENE 18	VETRINA BAR PICCOLA (CALDO) LUNGHEZZA 1.00 ML CA	Mobile	1,00	CONDIZIONI DISCRETE	500,00 €	100%
BENE 19	FONTANA IN ACCIAIO INOX PER ESPOSIZIONE	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	500,00 €	100%
BENE 20	LAVASTOVIGLIE MARCA NUOVA SIMONELLI SERIALE N. 210175401 MODELLO KIARA 1CG	Mobile	1,00	CONDIZIONI MEDIACRI	200,00 €	100%
BENE 21	CONGELATORE FRIGORIFERO A POZZETTO MARCA IARP MODELLO PLANET 600 MATR. 11BC17838 LUNGHEZZA ML 2.00 CA	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	700,00 €	100%
BENE 22	VETRINA FRIGORIFERA CONGELATORE MARCA LONGONI LDF MOD. 3802 MATR. 09N06V1486	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	1.500,00 €	100%
BENE 23	VETRINA FRIGORIFERA CONGELATORE MARCA LONGONI LDF MOD. 3802 MATR. 10N04V1507	Mobile	1,00	CONDIZIONI DISCRETE	1.300,00 €	100%
BENE 24	ARMADIO FRIGORIFERO CONGELATORE IN ACCIAIO INOX MARCA IL MODELLO HARMONY 700 GEL BT 1P SERIAL N. 1129.0093	Mobile	1,00	CONDIZIONI DISCRETE	1.000,00 €	100%
BENE 25	ARMADIO FRIGORIFERO CONGELATORE IN ACCIAIO INOX MARCA SIFAR MODELLO SN711S SERIALE 4257	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	1.000,00 €	100%
BENE 26	GRANITORE GBG GRANISMART 2 VASCHE 5 LT SERIALE NON LEGGIBILE	Mobile	1,00	CONDIZIONI DISCRETE	500,00 €	100%
BENE 27	GRANITORE GBG GRANISMART 2 VASCHE 5 LT SERIALE 13/SLS1101337	Mobile	1,00	CONDIZIONI DISCRETE	500,00 €	100%
BENE 28	SFOGLIATRICE MARCA PIETRO BERTO SPA MODELLO R20	Mobile	1,00	CONDIZIONI MEDIOCRI	300,00 €	100%
BENE 29	ARMADIO FRIGORIFERO CONGELATORE IN ACCIAIO INOX MARCA IL MODELLO HARMONY 700 GEL BT 1P SERIALE 12140007	Mobile	1,00	CONDIZIONI DISCRETE	1.000,00 €	100%
BENE 30	IMPASTATRICE PIETRO BERTO SPA MODELLO PA80	Mobile	1,00	CONDIZIONI MEDIOCRI	500,00 €	100%
BENE 31	GRATTUGGIA PROFESSIONALE IN ACCIAIO INOX MARCA LA FELSINEA SRL MODELLO TCG 22PXQ MATR. 0603B00086	Mobile	1,00	CONDIZIONI BUONE	500,00 €	100%
BENE 32	VETRINA BAR PICCOLA (FREDDO) LUNGHEZZA 1.00 ML CA	Mobile	1,00	CONDIZIONI DISCRETE	500,00 €	100%
BENE 33	AUTOVEICOLO MARCA FORD MODELLO W.A.G. FAEYF3FACA/R FURGONE ISOTERMICO A GASOLIO ANN. PROMA IMM. 2003	Mobile	1,00	CONDIZIONI MEDIOCRI NON MARCIANTE DA REVISIONARE	1.200,00 €	100%

Prezzo base d'asta: € 20.896,88

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Rilancio: 5% del prezzo base

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- Si potrà partecipare telematicamente alla vendita sul portale web www.astemobili.it, mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto, con possibilità di rilancio fra gli offerenti entro il termine di fine gara;
- chi è interessato a formulare validamente l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito www.astemobili.it, su cui poi saranno pubblicati tutti i singoli lotti in vendita, perizia di stima, repertorio fotografico ed avviso di vendita, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel programma di liquidazione e/o nel bando di vendita di ogni singola asta. Al momento della registrazione, a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste;
- le offerte di acquisto dei lotti in asta dovranno essere formulate dall'utente registrato ed abilitato, nell'ambito della scheda del lotto interessato, nei termini e secondo le modalità prescritti nel programma di liquidazione e/o nel bando di vendita dell'asta d'interesse;
- le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse ai prezzi ed alle modalità di rilancio prescritte nell'avviso di vendita dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace, in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità ed ai termini prescritti nel bando di vendita dell'asta di interesse;
- il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile), riportante tutti i riferimenti della società nonché del bene in vendita per il quale intende procedere. Detta procura dovrà essere firmata in chiaro e per esteso e potrà essere recapitata presso la sede di Edicom Servizi S.r.l. – Via Torre Belfredo n. 64, 30174 Mestre Venezia, in orario di ufficio, oppure inviata a mezzo raccomandata a/r o via fax (091.6261372) oppure via pec all'indirizzo commissionario.edicom@pec.it, già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine di ogni singolo esperimento di vendita. Farà fede ai fini della regolarità la data di consegna o di ricezione del fax. In caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di carta d'identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato che del delegante. In caso di procura da parte di persona giuridica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di carta d'identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale (in corso di validità) della società delegante. Il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale e nello specifico per il mancato saldo entro i termini indicati. In ogni caso non verranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare";
- ogni offerta sarà ritenuta valida ed efficace solo previo versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;
- Per essere ammesso alla vendita, ciascun offerente deve comprovare l'avvenuto versamento di una

cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari al 10% del prezzo offerto. Il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario, o se previsto mezzo carta di credito secondo le indicazioni riportate a sul portale, sul conto corrente intestato a: EDICOM SERVIZI SRL IBAN IT90E0326804607052737800862 – Banca Sella Spa;

- Il bonifico dovrà contenere nella causale: Liquidazione Giudiziale indicato nel portale (id asta). L'accredito, nel conto indicato, dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello del termine della gara.
- In seguito, accedendo all'asta dal sito precedentemente indicato, tramite l'apposita funzione "Fai un'offerta", sarà necessario procedere all'inserimento dei dati richiesti negli appositi campi, riguardanti il bonifico effettuato, entro i termini indicati per l'accredito, pena l'esclusione alla partecipazione alla gara;
- terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;
- il pagamento del saldo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore della gara, tramite bonifico bancario alle coordinate che saranno comunicate dal curatore, entro e non oltre il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, in mancanza l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione. Il commissionario, in questo caso, provvederà a trasferire le somme incamerate sul conto intestato alla procedura concorsuale trattenendo dal totale i propri onorari di vendita;
- l'aggiudicatario provvisorio dovrà fornire entro il termine di fine gara i dati anagrafici e il codice fiscale o la partita iva e un indirizzo di posta elettronica certificata (pec) ove ricevere le comunicazioni relative alla vendita;
- la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni mobili sopra descritti e non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Non potrà essere formulata alcuna richiesta di risarcimento, indennità o riduzione e/o restituzione del prezzo;
- per l'attività di vendita non sono previste spese a carico della procedura. Edicom Servizi S.r.l. applicherà una commissione nella percentuale del 11% oltre iva sul prezzo dei beni venduti e tale compenso sarà posto a carico dell'acquirente/aggiudicatario;
- l'aggiudicatario deve provvedere, a proprie spese, al ritiro del compendio aggiudicato entro 15 (quindici) giorni dal versamento del saldo;
- per quanto non espressamente previsto e/o riportato nel presente avviso di vendita si applicano le condizioni riportate nelle vigenti disposizioni di legge che regolano la materia.

IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Il saldo del prezzo dovrà essere versato dall'aggiudicatario entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla comunicazione all'aggiudicatario provvisorio dell'avvenuto perfezionamento della vendita in via definitiva. Il saldo del prezzo potrà essere versato con le seguenti modalità a discrezione dell'aggiudicatario: 1) tramite bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente intestato al commissionario Edicom Servizi s.r.l. secondo le modalità indicate sul portale www.doauction.com; 2) tramite bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente intestato alla procedura al seguente IBAN: IT48 Y 01030 16300 000004342665
- I compensi di vendita a carico dell'aggiudicatario: Beni Mobili non Registrati: 11 % Oltre IVA sul prezzo di aggiudicazione.

- Il pagamento dei compensi di vendita spettanti al Commissionario, Edicom Servizi S.r.l., sono a carico dell'acquirente e dovrà essere effettuato entro e non oltre 15 gg. dall'aggiudicazione definitiva tramite bonifico bancario sul codice IBAN: IT16D0326804607052737800861 - Banca: BANCA SELLA - S.P.A., VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 3/B - PALERMO 90143 - Filiale: 04607, indicando quale causale di versamento: "Compensi di vendita - o tramite carta di credito, seguendo le indicazioni sul proprio profilo utente nella sezione pagamenti del sito doauction.it. o astemobili.it.
- Una volta effettuato il pagamento dei compensi e dell'eventuale saldo, gli estremi dei pagamenti, dovranno essere caricati sul profilo utente nella sezione aggiudicazioni cliccando su "paga adesso" in modo da registrare quest' ultimo inviandolo ai nostri sistemi.
- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, dei compensi spettanti al commissionario o delle spese di trasferimento, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita delle somme già versate, a titolo di multa. Il commissionario, in questo caso, provvederà a trasferire le somme incamerate sul libretto o sul conto intestato alla procedura concorsuale.
- Non è ammessa in nessun caso la proroga per il termine del versamento del saldo del prezzo.

PUBBLICITA'

Qualsiasi informazione relativa ai beni in vendita, alle caratteristiche ed al prezzo, nonché alle modalità di partecipazione, potrà essere attinta sul sito www.astemobili.it;

L'avviso di vendita sarà pubblicato e visionabile oltre che sul portale www.astemobili.it dove verrà espletata la gara telematica, anche sugli altri portali facenti parte del network GRUPPO EDICOM regolarmente iscritti nell'elenco ministeriale www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, anche in doppia lingua (ITA – ENG) per almeno 30 giorni prima dell'inizio dell'asta.

L'avviso di vendita verrà pubblicato anche sul portale del Ministero della Giustizia nell'area denominata Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito internet del Tribunale di REGGIO CALABRIA.

Per maggiori informazioni contattare il Commissionario referente Sig. Eros Scaramozzino – Gruppo Edicom Cell. 375/6240254 .- email: e.scaramozzino@ediservicesrl.it